

La conversion de la petite ceinture : une opportunité pour du logement public ?

La reconfiguration de la petite ceinture : le logement public, une opportunité ?

Pour explorer les enjeux spatiaux du logement de demain, nous vous proposons, durant ce quadrimestre, de travailler sur l'hypothèse de la reconversion partielle en logement public d'un tronçon de la dite « petite ceinture » qui délimite le centre-ville de Bruxelles.

Cette artère urbaine importante comporte notamment un grand nombre de voies de circulations dédiées aux voitures ainsi que de nombreux tunnels, des parkings et le métro.

Cette configuration spatiale est l'héritage de l'époque du « tout à la voiture », mais est, depuis quelques décennies, questionnée. Dans les années 90 une première réduction du nombre des voiries et une reconfiguration de celles-ci a été opérée. Depuis, la récente piétonisation des boulevards du centre et l'importante réduction de la limite de la vitesse, la circulation urbaine à Bruxelles s'est modifiée avec un accroissement des trajets piétons et par transports en communs, mais surtout le grand retour de l'usage du vélo. La récente période de confinement a sensiblement renforcé cette tendance. L'étendue territoriale considérable consacrée jadis à la voiture est plus que jamais remise en question même dans les communes de la seconde couronne comme c'est par exemple le cas du Bois de La Cambre.

Si dans de nombreux cas une reconversion des voiries en espace public piéton ou cycliste semble évidente, dans d'autres cas, notamment pour la petite ceinture, ceci mérite d'être vérifié et questionné, notamment en ce qui concerne les possibilités d'y implanter du logement public dont l'offre est toujours largement déficitaire par rapport à la demande effective.

Le projet proposé ici est une réflexion sur le logement qui s'étend depuis l'échelle urbaine jusqu'à l'échelle individuelle, pour interroger et proposer de nouvelles approches pour l'emplacement du logement public en ville et ses configurations futures.